



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 475 DEL 21/12/2020

Proposta n. 666 del 15/12/2020

SETTORE TECNICO

OGGETTO: AFFIDAMENTO ASSISTENZA GURIDICO-LEGALE AD ALTO CONTENUTO SPECIALISTICO, PER LA GESTIONE DEI RAPPORTI CONVENZIONALI IN ORDINE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO P.L. 30 - AFFIDAMENTO

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 23/12/2020 al 07/01/2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO ASSISTENZA GURIDICO-LEGALE AD ALTO CONTENUTO SPECIALISTICO, PER LA GESTIONE DEI RAPPORTI CONVENZIONALI IN ORDINE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO P.L. 30 - AFFIDAMENTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 13/2020 del 13.10.2020 con scadenza il 30.04.2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 16 del 23 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2021-2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 17 del 23 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 20 del 30 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2020-2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 40 del 17/09/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione, Piano degli obiettivi e Piano delle performance 2020-2022 - art. 169 del D.Lgs. 267/2000 - integrazione deliberazione C.S. n. 20 del 30.07.2020 piano performance;

Preso e dato atto che, in considerazione dei documenti programmatici su indicati e delle funzioni attribuiti al Settore Tecnico, attengono alla competenza di questo settore compiti ed obiettivi relativi alla gestione delle convenzioni urbanistiche;

Rilevato che è in atto la convenzione urbanistica relativa al Piano di lottizzazione n. 30 e che, a seguito del fallimento della società lottizzante IDEA IMMOBILIARE s.n.c. di IMMOBILIARE ARCO s.r.l., risulta necessario predisporre comunicazioni e pratiche per l'ammissione ex art. 101 L.F. allo stato passivo del fallimento e per promuovere l'attività per il recupero del credito tramite escussione delle polizze fideiussorie, prestate da ATRADIUS Crédito y Caución S.A. de Seguros y Reaseguros, Rappresentanza Generale per l'Italia;

Evidenziato, in particolare, che trattasi di fattispecie che richiede competenze professionali specifiche, specialistiche e interdisciplinari non presenti nella dotazione organica dell'Ente;

Ritenuto, pertanto, necessario il ricorso ad un supporto specialistico esterno che svolga un'attività ad alto contenuto specialistico, di supporto tecnico giuridico al Responsabile del Procedimento, in materia di gestione dei rapporti convenzionali con soggetti in stato di fallimento;

Visto l'art. 17, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 – rubricato “Esclusioni specifiche per contratti di appalto e concessione di servizi” – che elenca alcune tipologie di servizi legali che, da un lato, riconduce nell'alveo degli appalti di servizi ma, dall'altro, esclude dall'ambito oggettivo di applicazione delle disposizioni del Codice dei Contratti;

Rilevato che sono espressamente considerati come prestazioni di servizi appartenenti ai contratti

esclusi dall'integrale applicazione del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettera d), numero 1), numero 2), i servizi legali ivi compresa la "consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31 e successive modificazioni;

Visto l'articolo 4 del Codice dei contratti pubblici, ai sensi del quale "L'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, dei contratti attivi, esclusi, in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del presente codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica";

Dato atto che, al fine di individuare il soggetto idoneo al conferimento dell'incarico in oggetto, a seguito di ricerca informale, sono stati presi contatti con lo studio legale dell'avvocato Filippo Di Benedetto, con studio legale in Milano, via Cerva n. 18, C.F. BDNFPP83M02D198X, in quanto, come verificato dal curriculum acquisito agli atti, è in possesso dell'esperienza professionale nell'ambito di interesse di questo ufficio e quindi qualificato a svolgere l'attività in oggetto;

Acquisito in data 15.12.2020 con Prot. n. 14982 il preventivo dello Studio Legale dell'avvocato Filippo Di Benedetto, con studio legale in Milano, via Cerva n. 18, C.F. BDNFPP83M02D198X, per lo svolgimento dell'incarico professionale di servizio tecnico legale, oggetto della presente, ai sensi dell'art. 17, comma 1, lett. d), punto 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- a) per richiedere l'ammissione ex art. 101 L.F. allo stato passivo del Fallimento Idea Immobiliare S.n.c. di Immobiliare Arco S.r.l. per tutti i crediti vantati dall'Ente nei confronti della fallita [Trib. Brescia – RG 54/2020];
- b) a supporto alle attività del Responsabile Unico del Procedimento (istanza escussione integrale polizza) nonché per promuovere, anche in via giudiziale, azione di recupero del credito nei confronti di Atradius Crédito y Caución S.A. de Seguros y Reaseguros, Rappresentanza Generale per l'Italia, in forza della polizza assicurativa prestata a garanzia della realizzazione degli impegni aggiuntivi, di cui alla Convenzione Piano di Lottizzazione P.L. 30;

per gli importi già scontati, rispetto ai tariffari vigenti, rispettivamente come segue:

- c) relativamente alla domanda di insinuazione allo stato passivo del Fallimento, avuto altresì riguardo allo Schema DM parametri e proposta elaborata dal CNF il 18.10.2013, conservato agli atti e che fa parte integrante della presente scrittura, su cui viene applicato uno sconto del 62,5%, per l'importo netto di € 1.500,00.=, oltre oneri di legge (rimborso 15%, CPA 4%) e, così, per un totale di € 1.794,00.= al netto IVA 22%; la procedura è esente da spese vive non imponibili;
- d) relativamente alla procedura di recupero del credito nei confronti del garante, avuto riguardo ai parametri minimi come da prospetti conservati agli atti del Comune e che fanno parte integrante del presente contratto, nell'importo netto di € 3.537,00.=, oltre oneri di legge (rimborso 15%, CPA 4%), per un totale di € 4.230,25.= al netto IVA 22%, cui dovranno aggiungersi € 870,00.= di spese vive non imponibili, di cui € 843,00.= per contributo unificato non imponibili ed € 27,00.= per marca da bollo;

per un totale lordo, comprensivo di oneri di legge (rimborso 15%, CPA 4%) ed IVA 22%, oltre spese vive non imponibili, pari a € 9.089,59.=;

Dato atto che:

- vengono garantiti i principi di efficacia in quanto trattasi di studio legale altamente specializzato, in possesso dei requisiti professionali necessari ad assicurare il pieno perseguimento dell'obiettivo;

- viene garantito il principio di proporzionalità in quanto adeguato e idoneo al valore del contratto e all'individuazione del professionista qualificato al perseguimento del fine pubblico;
- è stata verificata l'economicità sulla base dei parametri ministeriali fissati disciplinati dal D.M. 55/2014 (G.U. n. 77 del 02.04.2014), aggiornati al D.M. n. 37 dell'8.03.2018 (G.U. n. 96 del 26.04.2018), importo già ribassato rispetto alle tabelle sopra citate;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento del servizio;

Dato atto che, trattandosi di un contratto escluso dall'applicazione del codice dei contratti:

- non vi è obbligo di ricorso al mercato elettronico ovvero a strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente per il relativo affidamento;
- non vi è l'obbligo di acquisire il CIG ai fini della tracciabilità, secondo quanto confermato anche dall'ANAC (nel punto A.12 delle FAQ sulla tracciabilità dei flussi finanziari - aggiornamento al 6 giugno 2016) la quale espressamente annovera tra i contratti esclusi dall'obbligo di tracciabilità "i contratti relativi a patrocini legali inquadrabili come prestazioni d'opera intellettuale", precisando che, per contro, "devono ritenersi sottoposti agli obblighi di tracciabilità i contratti per i servizi legali, mentre non lo sono i contratti di patrocinio legale volti a soddisfare il solo bisogno di difesa giudiziale del cliente";

Visto l'articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare;

- l'art. 17 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l'art. 35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art. 36 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Dato atto che, quindi, con la presente si avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, l'incarico in oggetto i cui elementi essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: supporto tecnico giuridico-legale altamente specialistico in materia di rapporti convenzionali con soggetti in stato di fallimento;
- oggetto del contratto: assistenza giuridico legale ad alto contenuto specialistico per la gestione dei rapporti convenzionali in essere;
- forma del contratto: scrittura privata;
- clausole contrattuali: quelle contenute nello schema di disciplinare conservato agli atti del Comune;

Richiamati:

- l'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241, introdotto dall'art. 1, comma 41, Legge 6 novembre 2012 n. 190, secondo cui il Responsabile del Procedimento ed i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale, devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- l'art. 15 del D.Lgs. 33/2013, in forza del quale, fermi restando gli obblighi di comunicazione di cui all'articolo 17, comma 22 della Legge 15 maggio 1997, n. 127, le pubbliche amministrazioni pubblicano e aggiornano le informazioni relative ai titolari consulenza precisando:
 - a) gli estremi dell'atto dell'incarico;
 - b) il curriculum vitae;
 - c) i compensi, comunque denominati, relativi al rapporto di consulenza, con specifica evidenza delle eventuali componenti variabili o legate alla valutazione del risultato;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa, a favore dell'avvocato Filippo Di Benedetto, con studio legale in Milano, via Cerva n. 18, C.F. BDNFPP83M02D198X, per lo svolgimento dell'incarico professionale di servizio tecnico legale, oggetto della presente, per l'importo complessivo lordo di € 9.089,59.;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011 che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011";
- c) l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa" e ricordato in particolare che, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone "il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito dalla Legge n. 102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente";

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione, approvato con deliberazione G.C. n. 21 in data 31.01.2019, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

Per i motivi in premessa espressi:

1. di affidare allo studio legale dell'avvocato Filippo Di Benedetto, con studio legale in Milano, via Cerva n. 18, C.F. BDNFPP83M02D198X, l'incarico per attività ad alto contenuto specialistico di supporto giuridico-legale al Responsabile del Settore Tecnico, nella gestione delle convenzioni urbanistiche, nello specifico nella fase di verifica delle attività espletate, dell'attivazione della escussione della cauzione in presenza di un soggetto obbligato in stato di fallimento;
2. di dare atto che l'incarico è conferito alle condizioni contenute nel disciplinare conservato agli atti del Comune, ricevuto in data 15.12.2020 Prot. n. 14892, riconoscendo un corrispettivo complessivo di € 9.089,59.= (incluse: spese generali 15% - I.V.A. 22% - C.P.A. 4% e oneri non imponibili per spese vive);
3. di impegnare la somma di € 9.089,59.= (incluse: spese generali 15% - I.V.A. 22% - C.P.A. 4% e oneri non imponibili per spese vive) come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA - FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2020	2021	2022
1353002	1.06.1.0103	CP	€ 4.000,00	€ 5.089,59	

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del D.L. n. 78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3 del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

6. di dare atto che, con riferimento al procedimento di che trattasi, il Responsabile ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 è il dott. Arch. Carlo Motta e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
7. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone e precisamente all'Albo on line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi e nella sezione "Amministrazione trasparente/Consulenti e collaboratori" ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

Il Responsabile del
Settore Tecnico
arch. Carlo Motta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento A" stato firmato da:

MOTTA CARLO;1;19282914



Comune di VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Tecnico nr.666 del 15/12/2020

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 1163/0	Data: 21/12/2020	Importo: 4.000,00
Oggetto:	AFFIDAMENTO ASSISTENZA GURIDICO-LEGALE AD ALTO CONTENUTO SPECIALISTICO, PER LA GESTIONE DEI RAPPORTI CONVENZIONALI IN ORDINE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO P.L. 30 - AFFIDAMENTO			
SIOPE:	1.03.02.11.006 - Patrocinio legale			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.11.006 Patrocinio legale			
Beneficiario:	DI BENEDETTO FILIPPO AVV.			
Bilancio				
Anno:	2020	Stanziamnto attuale:	345.345,67	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	266.980,65	
Programma:	6 - Ufficio tecnico	Impegno nr. 1163/0:	4.000,00	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	270.980,65	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilit� residua:	74.365,02	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2020	Stanziamnto attuale:	118.820,00	
Capitolo:	1353002	Impegni gia' assunti:	108.616,03	
Oggetto:	INCARICHI TECNICI E ALTRE CONSULENZE ESTERNE - UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI	Impegno nr. 1163/0:	4.000,00	
		Totale impegni:	112.616,03	
		Disponibilit� residua:	6.203,97	
Progetto:	SEDE COMUNALE			
Resp. spesa:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 21/12/2020



Il Responsabile del Settore Finanziario



Comune di VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Tecnico nr.666 del 15/12/2020

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2021 123/0	Data: 21/12/2020	Importo: 5.089,59
Oggetto:	AFFIDAMENTO ASSISTENZA GURIDICO-LEGALE AD ALTO CONTENUTO SPECIALISTICO, PER LA GESTIONE DEI RAPPORTI CONVENZIONALI IN ORDINE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO P.L. 30 - AFFIDAMENTO			
SIOPE:	1.03.02.11.006 - Patrocinio legale			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.11.006 Patrocinio legale			
Beneficiario:	DI BENEDETTO FILIPPO AVV.			
Bilancio				
Anno:	2021		Stanziamiento attuale:	211.300,00
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	43.282,87
Programma:	6 - Ufficio tecnico		Impegno nr. 123/0:	5.089,59
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	48.372,46
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilit� residua:	162.927,54
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021		Stanziamiento attuale:	50.000,00
Capitolo:	1353002		Impegni gia' assunti:	2.309,22
Oggetto:	INCARICHI TECNICI E ALTRE CONSULENZE ESTERNE - UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI		Impegno nr. 123/0:	5.089,59
			Totale impegni:	7.398,81
			Disponibilit� residua:	42.601,19
Progetto:	SEDE COMUNALE			
Resp. spesa:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 21/12/2020



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

BALZAROTTI SARA;1;8776629